

ZAMAWIAJĄCY:
Muzeum Powiatowe w Nysie
ul. Biskupa Jarosława 11
48-300 Nysa

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zadania pn.:

***„Prace renowacyjne i konserwatorskie czterech
elewacji dziedzińca wewnętrznego budynku
Muzeum wraz z konserwacją i restauracją
malowideł ściennych (zegary słoneczne)”***

Nr sprawy ZP1/2016

Nysa, kwiecień 2016r.

1. ZAMAWIAJĄCY

Muzeum Powiatowe w Nysie
ul. Biskupa Jarosława 11
48-300 Nysa

NIP: 7531334447
REGON: 000282926
Telefon: (77) 433 20 83
e-mail: info@muzeum.nysa.pl

INWESTOR ZASTĘPCZY:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „INWESDIM” Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 31
45-062 Opole
tel. 77 454 29 94, 77 454 57 53 fax 77 454 67 57
e-mail: inwesdim@neostrada.pl

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164) zwanej dalej „ustawą Pzp” przy uwzględnieniu wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 w/w ustawy.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na: *„Pracach renowacyjnych i konserwatorskich czterech elewacji dziedzińca wewnętrznego budynku Muzeum wraz z konserwacją i restauracją malowideł ściennych (zegary słoneczne)”*

Zamówienie obejmuje:

1. Ustawienie rusztowań i zabezpieczeń
2. Przeprowadzenie badań stratygraficznych na elewacjach i zegarach
3. Opracowanie dokumentacji prac konserwatorskich na obiekcie (elewacje i zegary) i zatwierdzenie tej dokumentacji u Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
4. Uzyskanie pozwolenia na wykonanie prac renowacyjnych i konserwatorskich elewacji w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Nysie
5. Przystąpienie do prac renowacyjnych i konserwatorskich:
 - oczyszczenie, dezynsekcja, odsalanie, impregnacja wzmacniająca, naprawa ubytków w cegle, naprawa spoin, hydrofobizacja
 - konserwacja wątków kamiennych, uzupełnienia ubytków
 - wykonanie tynków renowacyjnych
 - wykonanie nowej kolorystyki elewacji
 - oczyszczenie i malowanie krat okiennych
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich
 - renowacja zegarów słonecznych
6. Uzyskanie pozytywnego stanowiska Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków co do wykonanych prac – protokół odbioru robót przy zabytku podpisany

przez przedstawicieli Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków bez uwag.

Miejsce realizacji:

Muzeum Powiatowe w Nysie, ul. Biskupa Jarosława 11, 48-300 Nysa
Budynek Muzeum, dawny Pałac Biskupi wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr rej. 468-58.

Prace będą wykonywane na czynnym obiekcie. Główne wejście do obiektu znajduje się od strony ul. Biskupa Jarosława.

Sposób wykonania i zabezpieczenia rusztowań (w uzgodnieniu z Zamawiającym) musi umożliwiać okresowe odbywanie się imprez na dziedzińcu

Podczas prowadzonych prac - dziedziniec oraz przejście jako elementy działającego Muzeum będą musiały być udostępnione (z utrudnieniami) dla osób postronnych.

W projekcie architektoniczno-budowlanym (załącznik nr 10 do SIWZ) na str. 6 w pkt. 4 w opisie prac związanych z rewitalizacją przewiduje się wymianę stolarki okiennej – **WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ NIE JEST PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.**

Kolorystyka elewacji będzie uwzględniała przeprowadzone badania stratygraficzne i dotychczas wykonane renowacje elewacji zewnętrznych.

3.2. Kody CPV:

- 45.45.30.00-7 – Roboty remontowe i renowacyjne
- 45.45.31.00-8 – Roboty renowacyjne i konserwatorskie
- 45.21.23.13-3 – Roboty budowlane w zakresie muzeów
- 45.44.30.00-4 – Roboty elewacyjne
- 45.44.00.00-3 – Roboty malarskie
- 45.45.20.00-0 – Zewnętrzne czyszczenie budynków
- 45.41.00.00-4 – Tynkowanie
- 45.45.41.00-5 – Odnawianie
- 45.26.25.00-6 – Roboty murarskie i murowe
- 45.45.00.00-6 – Roboty budowlane wykończeniowe
- 45.11.30.00-2 – Roboty na placu budowy
- 45.26.21.00-2 – Roboty przy wznoszeniu rusztowań

3.3. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w załącznikach nr 10, 11, 12, 14 i 15 SIWZ.

3.4. **UWAGA:** PODANE W PRZEDMIARZE ILOŚCI I ASORTYMENTY ROBÓT NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO ORIENTACYJNE I ZOSTANĄ ONE DOPRECYZOWANE W OPARCIU O ZATWIERDZONY PRZEZ OPOLSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW PROJEKT PRAC KONSERWATORSKICH

PRZY WYCENIE PRAC NALEŻY UWZGLĘDNIĆ RÓWNIEŻ:

- uzyskanie zgody Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie badań stratygraficznych
- uzyskanie pozwolenia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie prac renowacyjnych i konserwatorskich elewacji i zegarów słonecznych
- uzyskanie pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Nysie
- sprawdzenie instalacji odgromowej po zakończeniu prac na elewacjach

- uporządkowanie i zamaskowanie w porozumieniu z Zamawiającym kabli i przewodów na elewacjach (rury osłonowe, maskownice, wkucie w tynk)
- wyrównanie gzymsu wieńczącego

- 3.5. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia z zachowaniem należytej staranności, w oparciu o obowiązujące przepisy, zgodnie ze sztuką budowlaną i najlepszą praktyką zawodową.
- 3.6. Na każdym etapie prac przygotowawczych oraz realizacji zadania Wykonawca musi uwzględnić konieczność stosowania się do zaleceń Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Odbiory częściowe i końcowy będą odbywały się z udziałem przedstawiciela Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- 3.7. Szczegółowo zakres obowiązków i czynności Wykonawcy robót podany został w załączniku nr 9 do SIWZ – Projekt umowy.
- 3.8. Na terenie budowy podczas prowadzonych robót będzie obecny kierownik budowy posiadający wymagane uprawnienia zgodnie z punktem 5.2.3.2. SIWZ. Kierownik budowy jest zobowiązany do stałej obecności na budowie podczas realizacji prac.
- 3.9. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie (w Formularzu ofertowym Załącznik nr 1 do SIWZ) zakresu zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.
- 3.10. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego oraz wykonania szczegółowych pomiarów pozwalających na sporządzenie prawidłowej oferty
- 3.11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp.
- 3.12. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 24 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164) , ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 ze zm.).
- 3.13. Tam, gdzie w Projekcie, Przedmiarze robót i innych dokumentach będących załącznikami do SIWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

4. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Nieprzekraczalny termin realizacji wykonania zamówienia to – **30.09.2016r.**
W terminie tym należy zakończyć roboty i zgłosić do odbioru.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust 1 i 2 ustawy Pzp.

5.2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają n/w warunki, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Pzp.

5.2.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 6.2.1 SIWZ.

5.2.2. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Wykonawca musi posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **co najmniej dwóch zadań polegających na pracach renowacyjno-konserwatorskich elewacji na budynkach wpisanych do rejestru zabytków oraz co najmniej jednego zadania polegającego na restauracji i odnowieniu malarstwa ściennego na budynkach wpisanych do rejestru zabytków.**

5.2.3. Potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia

1) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 6.2.1 SIWZ.

2) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował:

- przynajmniej jedną osobą, która posiada **uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy zabytkach nieruchomych** [zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 z 2006 r. poz. 578 z późniejszymi zmianami)] lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z wykazem co najmniej dwuletniej praktyki zawodowej przy prowadzeniu prac na obiektach zabytkowych, jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i **posiada doświadczenie jako kierownik budowy przy co najmniej dwóch zadaniach polegających na pracach renowacyjno-konserwatorskich elewacji na obiektach wpisanych do rejestru zabytków**

- przynajmniej jedną osobę – **dyplomowany konserwator zabytków (dział sztuki) posiadający doświadczenie przy co najmniej jednym zadaniu polegającym na prowadzeniu badań konserwatorskich i opracowywaniu programu prac konserwatorskich**

- przynajmniej jedną osobę - **dyplomowany konserwator zabytków (dział sztuki) w zakresie restauracji i odnowieniu malarstwa ściennego posiadający doświadczenie przy co najmniej jednym zadaniu polegającym na restauracji**

i odnowieniu malarstwa ściennego na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

5.2.4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

1) Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)

2) Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)

UWAGA: Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane powyżej Wykonawca przeliczy: dla posiadanych środków finansowych / zdolności kredytowej wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu, a dla Ubezpieczenia wg średniego kursu NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

5.3. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja)

5.3.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

5.3.2. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu (lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy).

5.3.3. Stosowne pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Pełnomocnictwo musi precyzować zakres umocowania i wskazywać pełnomocnika. Musi też wylizczać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie i każdy z nich musi podpisać się pod tym dokumentem.

5.3.4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych – pełnomocnikiem.

5.3.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 i 2 ustawy Pzp, natomiast spełnianie warunków określonych w art. 22 ust 1 ustawy Pzp muszą spełniać łącznie, tzn. wystarczającym jest, że jeden z nich spełnia dany warunek samodzielnie.

5.3.6. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt. 7 , na zasadzie *spełnia – nie spełnia*.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy Pzp Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

6.1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp (Załącznik nr 2 do SIWZ)

6.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1

- pkt. 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 6.1.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 6.1.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 6.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Pzp, opisanych w pkt. 6.2 SIWZ, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**
- 6.2.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do SIWZ)
- 6.2.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania na formularzu zgodnym z załącznikiem nr 4 do SIWZ oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty i prawidłowo ukończone.
- UWAGA:** Za najważniejsze roboty należy uznać takie, które potwierdzają spełnianie warunków udziału określone w pkt. 5.2.2. SIWZ.

Dowodami mogą być:

- 1) poświadczenia
- 2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

W razie konieczności, a szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa powyżej budzą wątpliwości lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.

- 6.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z treścią Załącznika nr 5 do SIWZ. Wykaz musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 5.2.3.2.
- 6.2.4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do SIWZ.
- 6.2.5. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy,

wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – w celu wykazania spełniania warunku o którym mowa w pkt. 5.2.4.1. SIWZ

- 6.2.6. **Opłaconą** polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej na kwotę nie mniejszą niż określono w pkt. 5.2.4.2. SIWZ

UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany dołączyć dowody potwierdzające opłacenie polisy

- 6.2.7. **UWAGA** – jeżeli Wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1 pkt 4 ustawy w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy, Zamawiający żąda przedłożenie informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową podmiotu, na który powołuje się Wykonawca, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.3. Obowiązki Wykonawcy polegające na zasobach innych podmiotów

- 6.3.1. Zgodnie z art. 26 ust 2b ustawy Pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
- 6.3.2. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6.4. Zasady składania oświadczeń i dokumentów określonych w pkt. 6.1. przez Wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- 6.4.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa:

- 1) W pkt 6.1.2. – 6.1.4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 6.4.2. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 6.4.1., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed

notariuszem.

6.4.3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

6.5. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 2 pkt 5 ustawy Pzp Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć niżej wymienione oświadczenia/dokumenty:

1) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do tej grupy kapitałowej.

6.6. Forma i zasady składania oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu

6.6.1. Dokumenty i oświadczenia wymagane dla potwierdzenia spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu (za wyjątkiem oświadczenia o którym mowa w pkt. 6.2.1. oraz dokumentu, o których mowa w pkt. 6.3. i 6.5. oraz pełnomocnictwa, które muszą zostać złożone w formie oryginału), należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6.2.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

6.2.3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem.

6.2.4. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości co do jej prawdziwości.

6.2.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

6.2.6. W celu potwierdzenia spełniania warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

a) Oświadczenie wymagane w pkt 6.1.1. oraz dokumenty wymienione w pkt 6.1.2 – 6.1.4 albo odpowiadające im dokumenty określone w pkt. 6.4.1. i 6.4.2 oraz w pkt. 6.5. powinny być złożone przez każdego Wykonawcę

b) Oświadczenie wymienione w pkt 6.2.1. powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców

c) Dokumenty wymienione w pkt 6.2.2 – 6.2.6 powinien złożyć dowolny Wykonawca spośród Wykonawców składających wspólną ofertę.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7.4. Kompletna oferta musi zawierać:

a) wypełniony formularz ofertowy - sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1,

- b) oświadczenia i dokumenty wymagane w pkt. 6 SIWZ
 - c) stosowne pełnomocnictwo(a) w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
 - d) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarci umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego (należy załączyć oryginał lub kserokopię potwierdzoną przez notariusza),
 - e) dokument potwierdzający wniesienie wadium,
 - f) kosztorys w formie uproszczonej sporządzony wg przedmiaru będącego załącznikiem nr 11 do SIWZ wraz z tabelą elementów scalonych,**
 - g) informację o przynależności do grupy kapitałowej wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ,
Ponadto, jeżeli dotyczy:
 - h) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu Zamówienia - jeżeli Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ
- 7.5. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 - 7.6. Oferta oraz oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy – załączniki do SIWZ od nr 1 do nr 8, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
 - 7.7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
 - 7.8. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem itp. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
 - 7.9. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
 - 7.10. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane.
 - 7.11. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia i dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz wskazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert.
 - 7.12. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości.
 - 7.13. **Opakowanie powinno być oznaczone nazwą i adresem Wykonawcy i zaadresowane na:**

**Muzeum Powiatowe w Nysie, ul. Biskupa Jarosława 11, 48-300 Nysa
oraz opisane:**

OFERTA na zadanie pn.:

„Prace renowacyjne i konserwatorskie czterech elewacji dziedzińca wewnętrznego budynku Muzeum wraz z konserwacją i restauracją malowideł ściennych (zegary słoneczne)”

Nie otwierać przed dniem 25.04.2016r. przed godz. 10.30

- 7.14. Wymagania określone w pkt. 7.9 – 7.13 nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 7.15. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

8. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 8.1. Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę oferty w formie ryczału.
- 8.2. Cena oferty musi zawierać wszystkie wymagania niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia określonego w rozdziale III niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz załączonej do SIWZ dokumentacji.
- 8.3. **UWAGA: Przedmiar robót jest udostępniony jako materiał pomocniczy pozwalający oferentowi wycenić wymagany zakres prac.** Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia.
- 8.4. **Koszty wykonania przedmiotu zamówienia, których w Przedmiarze robót nie ujęto, należy ująć w kosztach ogólnych kosztorysu ofertowego.**
W kosztach ogólnych należy ująć m.in.:
 - uzyskanie zgody Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie badań stratygraficznych
 - uzyskanie pozwolenia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie prac renowacyjnych i konserwatorskich elewacji i zegarów słonecznych
 - uzyskanie pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Nysie
 - sprawdzenie instalacji odgromowej po zakończeniu prac na elewacjach
 - uporządkowanie i zamaskowanie w porozumieniu z Zamawiającym kabli i przewodów na elewacjach (rury osłonowe, maskownice, wkucie w tynk)
 - wyrównanie gzymsu wieńczącego
- 8.5. Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy wraz z tabelą elementów scalonych na podstawie dołączonego do SIWZ przedmiaru i tabeli elementów scalonych (załącznik nr 11 do SIWZ). Kosztorys ofertowy wraz z tabelą elementów scalonych należy dołączyć do oferty.
- 8.6. Wykonawca wyliczy cenę na podstawie kosztorysu ofertowego, którą należy wpisać w Formularzu Ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ.
- 8.7. Kosztorys Ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej wraz z tabelą elementów scalonych. Kosztorys musi uwzględniać wartość netto i brutto.
- 8.8. Zaleca się aby **samodzielnie nie wprowadzić zmian do Przedmiaru robót.** Błędy ujawnione w Projekcie oraz w Przedmiarze robót Wykonawca powinien zgłosić

Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

- 8.9. Cenę oferty należy określić w polskich złotych, cyfrowo i słownie z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
- 8.10. Cena oferty musi zostać obliczona z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT).
- 8.11. Rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 9.1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości 12 000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).
- 9.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).
- 9.3. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego na konto nr: 76 8872 1026 0031 5061 2000 0120 z dopiskiem „WADIUM na przetarg nieograniczony pn.: „**Prace renowacyjne i konserwatorskie czterech elewacji dziedzińca wewnętrznego budynku Muzeum wraz z konserwacją i restauracją malowideł ściennych (zegary słoneczne)**”
- 9.3. W przypadku przelewu wadium na konto Zamawiającego, Wykonawca powinien do oferty dołączyć kserokopię przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem (dokument polecenia przelewu nie jest dowodem wniesienia wadium).
- 9.4. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które wpłynie na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
- 9.5. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, musi być ona gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.
 - „Dodatkowo gwarantujemy nieodwołalnie i bezwarunkowo zapłatę wadium na pierwsze pisemne żądanie, jeżeli Zleceniodawca, w odpowiedzi na wezwanie,

o którym mowa w art. 26 ust 3 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że Zleceniodawca udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie”

- 9.6. Wadium wnoszone w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości **należy złożyć w oryginale w ofercie, w odrębnej kopercie z napisem: „WADIUM”, a kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem dołączyć do oferty.**
- 9.7. Z postępowania wykluczeni zostaną Wykonawcy, których oferty nie zostaną zabezpieczone wadium.
- 9.8. Zwrot, żądanie ponownego wniesienia lub utrata wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).
- 9.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych ofercie,
 - nie wniósł wzmaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

10. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFFERT

- 10.1. Zamkniętą kopertę (paczkę) zawierającą ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: **Muzeum Powiatowe w Nysie, ul. Biskupa Jarosława 11, 48-300 Nysa w sekretariacie**, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 25.04.2016r. do godz.10⁰⁰.**
- 10.2. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po wyżej wymienionym terminie nie zostaną otwarte i niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.
- 10.3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 25.04.2016r. o godz.10.30 w Muzeum Powiatowym w Nysie, ul. Biskupa Jarosława 11, 48-300 Nysa, w sekretariacie, I piętro.**
- 10.4. Otwarcie ofert jest jawne.
- 10.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 10.7. Informacje, o których mowa w pkt. 10.5 i 10.6 Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 11.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 11.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

- 11.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni, przy czym odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.
- 11.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 11.5. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

12. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 12.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- 1) zostaną złożone przez wykonawców nie wykluczonych z niniejszego postępowanie
 - 2) nie zostaną odrzucone
- 12.2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:
- 1) Cena brutto (zł) – waga 80%
 - 2) Doświadczenie – 20%
- 12.3. Zasady oceny kryterium:
- 1) „Cena”, oznaczona C:**
w przypadku kryterium „cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100$$

gdzie:

- C - ilość punktów jakie otrzymała badana oferta w kryterium „cena”
 C_{\min} - najniższa cena spośród ważnych i nieodrzuconych ofert
 C_{bad} - cena oferty badanej spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w tym kryterium wynosi 100 pkt.

2) „Doświadczenie”, oznaczony D:

Przy obliczaniu liczby punktów w kryterium „Doświadczenie” Zamawiający zastosuje następujące wyliczenie:

Nr	Doświadczenie	Liczba przyznanych punktów
1	brak dodatkowego doświadczenia	0 pkt
2	1 dodatkowe doświadczenie	25 pkt
3	2 dodatkowe doświadczenia	50 pkt
4	3 i więcej dodatkowe doświadczenia	100 pkt

D – ilość otrzymanych punktów w kryterium „Doświadczenie”.

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w tym kryterium wynosi 100 pkt.

- **Zamawiający będzie punktował dodatkowe roboty, powyżej określonego w SIWZ minimum.** Zgodnie z zapisami 5.2.2. SIWZ – Wykonawca musi posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **co najmniej dwóch zadań polegających na pracach renowacyjno-konserwatorskich elewacji na budynkach wpisanych do rejestru zabytków oraz co najmniej jednego zadania polegającego na restauracji i odnowieniu malarstwa ściennego na budynkach wpisanych do rejestru zabytków.** W celu uzyskania punktacji w ramach kryterium „Doświadczenie” Wykonawca **musi wykazać się wykonaniem dodatkowych robót w Tabeli nr 1 lub Tabeli nr 2** w załączniku nr 4 do SIWZ – *Wykaz wykonanych robót budowlanych – DODATKOWE ROBOTY* tj. **musi wykazać się wykonaniem (zakończeniem) dodatkowych robót budowlanych** w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w zakresie prac **renowacyjno-konserwatorskich elewacji na budynkach wpisanych do rejestru zabytków lub prac polegających na restauracji i odnowieniu malarstwa ściennego na budynkach wpisanych do rejestru zabytków**
 - Na potwierdzenie wykonania robót dodatkowych Wykonawca musi przedłożyć dowody określające, że roboty te zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone. Dowodami mogą być poświadczenia lub inne dokumenty jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia
 - Doświadczenie każdego Wykonawcy będzie punktowane indywidualnie. Za każdą dodatkową robotę ponad obowiązkowe minimum, Wykonawca otrzyma ilość punktów zgodnie z tabelą powyżej. W przypadku gdy Wykonawca nie wskaże dodatkowych robót w ramach kryterium „Doświadczenie” otrzyma „0” punktów. Maksymalna ilość punktów jaką Wykonawca może otrzymać za wskazanie dodatkowych robót wynosi „100” punktów.
- 12.4. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie będzie podlegać odrzuceniu oraz otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie ze wzorem:

$$O_{\text{bad}} = C * 0,80 + D * 0,20$$

gdzie:

O_{bad} - łączna ilość punktów badanej oferty

C - liczba punktów przyznana ofercie w kryterium „cena”

G - liczba punktów przyznana ofercie w kryterium „doświadczenie”

- 12.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SIWZ warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów spośród rozpatrywanych ofert.
- 12.6. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia
 - 4) terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego nie może być zawarta
- 12.7. Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 13.1. Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy bądź Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 13.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia zobowiązani są do zawarcia umowy cywilno - prawnej na okres, co najmniej wykonania przedmiotu zamówienia. Niezwłocznie, po zawiadomieniu o wyborze oferty, a przed podpisaniem umowy, Wykonawcy muszą przedstawić Zamawiającemu umowę w oryginale, opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą szczegółowo sposób współdziałania w wykonywaniu przedmiotu zamówienia. Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 13.3. **Wykonawca przed podpisaniem umowy o wykonanie zamówienia przedłoży Zamawiającemu:**
- a) zabezpieczenie należytego wykonania umowy
 - b) harmonogram rzeczowo - finansowy inwestycji wykonany w oparciu o tabelę elementów scalonych. Harmonogram należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy
 - c) kosztorys ofertowy (kosztorys musi być szczegółowy i zawierać: stronę tytułową, przedmiar robót, kalkulację szczegółową zastosowanych cen jednostkowych, tabelę elementów scalonych oraz dla analiz indywidualnych i analogii - kalkulację

szczegółową cen jednostkowych wraz z uzasadnieniem) w wersji papierowej (3 egz.) i elektronicznej wykonanej w oparciu o jakikolwiek z dostępnych na rynku programów do kosztorysowania

- d) oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków wraz z uprawnieniami budowlanymi i przynależnością do właściwej Izby Samorządu Zawodowego
- e) oświadczenie dyplomowanego konserwatora zabytków, że osoba ta będzie przeprowadzała badania konserwatorskie i opracowywała dokumentację konserwatorską
- f) oświadczenie dyplomowanego konserwatora zabytków, że osoba ta będzie przeprowadzała prace polegające na restauracji i odnowieniu malarstwa ściennego

14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 14.1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 14.2. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% zaoferowanej ceny brutto.
- 14.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 14.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 76 8872 1026 0031 5061 2000 0120 z dopiskiem "ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY na zadanie pn: „Prace renowacyjne i konserwatorskie czterech elewacji dziedzińca wewnętrznego budynku Muzeum wraz z konserwacją i restauracją malowideł ściennych (zegary słoneczne)”
- 14.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 14.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości należy złożyć w oryginale przed podpisaniem umowy w siedzibie Zamawiającego – w sekretariacie Muzeum Powiatowego w Nysie, ul. Biskupa Jarosława 11, 48-300 Nysa.
- 14.7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na każde żądanie, zabezpieczenie musi być wykonalne na

- terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- 14.8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).
 - 14.9. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).
 - 14.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminach:
 - 1) 70 (siedemdziesiąt) % wartości zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego pod warunkiem nie wystąpienia wad w przedmiocie umowy.
 - 2) 30 (trzydzieści) % wartości zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

15. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

16. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

- 16.1. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą pisemnie lub drogą elektroniczną z uwzględnieniem pkt. 16.3.
- 16.2. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania informacji przekazanej w innej formie niż pisemna, a na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania od niego informacji.
- 16.3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie wymagań określonych przez Zamawiającego, a także zmiany lub wycofania oferty.
- 16.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując wniosek: pisemnie na adres Muzeum Powiatowe w Nysie, ul. Biskupa Jarosława 11, 48-300 Nysa lub mailowo na adres: info@muzeum.nysa.pl.
- 16.5. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 16.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 16.5 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 16.7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 16.5.
- 16.8. Informacje uważa się za wniesioną z chwilą, gdy dotarły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on się zapoznać z ich treścią.

- 16.9. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej.
- 16.10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ a także zamieści ją na stronie internetowej.
- 16.11. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informacje na stronie internetowej.
- 16.12. Jeżeli zmiana treści SIWZ będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust 4a ustawy Pzp oraz jeżeli będzie to konieczne przedłuży termin składania ofert zgodnie z art. 12a ustawy Pzp.
- 16.13. Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
- 16.14. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami:
- w sprawie procedury zamówienia publicznego: p. Kamila Piróg tel. 77 454 29 94, 77 454 57 53, e-mail: inwesdim@neostrada.pl
 - w sprawie przedmiotu postępowania przetargowego: p. Jan Sadowski tel. tel. 77 454 29 94, 77 454 57 53, e-mail: inwesdim@neostrada.pl

17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 17.1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały w załączonym do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekcie umowy – załącznik nr 9 do SIWZ.
- 17.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
- 1) niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy;
 - 2) działania siły wyższej;
 - 3) zmiana podmiotu, o którym mowa w art. 26 ust. 2b PZP, na inny pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy podmiot spełnia warunki udziału określone w niniejszym postępowaniu
 - 4) ustawowej zmiany podatku VAT
 - 5) w zakresie zmian osobowych - zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach i aktach doń wykonawczych

- 6) w przypadku przekształcenia firmy lub wynikające z następstwa prawnego , zgodnie z obowiązującymi przepisami.

18. PODWYKONAWCY

- 18.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy bez naruszania swych zobowiązań wynikających z umowy i pod warunkiem, że Podwykonawcy posiadają udokumentowane kwalifikacje do ich wykonania.
- 18.2. Wykonawca wskaże w Ofercie (w Formularzu ofertowym Załącznik nr 1 do SIWZ) zakres zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 18.3. Istotne dla stron postanowienia, które dotyczą podwykonawstwa określone zostały w załączonym do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekcie umowy – załącznik nr 9 do SIWZ.

19. GWARANCJA

- 19.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 19.2. Okres udzielonej rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji.
- 19.3. Okres rękojmi i gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.

20. UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

21. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

22. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

23. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust 1 ustawy Pzp - załącznik nr 2 do SIWZ
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust 1 ustawy Pzp – załącznik nr 3 do SIWZ
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 4 do SIWZ
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 5 do SIWZ
6. Oświadczenie o posiadanych uprawnieniach – załącznik nr 6 do SIWZ
7. Informacja o przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 7 do SIWZ
8. Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów – załącznik nr 8 do SIWZ
9. Projekt umowy – załącznik nr 9 do SIWZ
10. Projekt architektoniczno-budowlany – załącznik nr 10 do SIWZ
11. Przedmiar wraz z tabelą elementów scalonych – załącznik nr 11 do SIWZ
12. Uzupełnienie projektu – załącznik nr 12 do SIWZ

13. Wzór karty gwarancyjnej – załącznik nr 13 do SIWZ
14. Rysunek elewacji dziedzińca – załącznik nr 14 do SIWZ
15. Zegary – załącznik nr 15 do SIWZ

ZATWIERDZAM:

dnia